REALITY TICHÝ s.r.o.
Weyrova 3, Náchod, 547 01
tel.: **776 622 776**, **776 622 777**
info@realitytichy.cz

Chalupa s velkým stavebním pozemkem Heřmánkovice – CHKO Broumovsko NOVÁ CENA

Chalupa s velkým stavebním pozemkem Heřmánkovice – CHKO Broumovsko

Pěkný udržovaný **dům s velkým stavebním pozemkem 4 925 m2** ve vyhledávané lokalitě **chráněné krajinné oblasti Broumovsko.**

Dům:

- podsklepený **dvoupodlažní cihlový dům**
- střecha – eternitová šablona
- okna – dřevěná špaletová
- **izolace** – podřezání
- **inženýrské sítě - elektřina, voda**, odpady – septik
- ústřední topení – kotel na pevná paliva s podavačem
- **garáž**
- obecní asfaltová příjezdová komunikace

Pozemek:

- celkem **4 925 m²**, z toho zastavěná plocha 303 m²
- podle územního plánu obce je celý pozemek **určený k zástavbě – bydlení venkovského typu**
- na udržované zahradě jsou ovocné i okrasné stromy a keře + rybníček - jezírko

Dům je vhodný jak pro rekreaci, tak pro rodinné bydlení.
Na velkorysém pozemku k zástavbě si můžete postavit své bydlení dle vlastních představ.
CHKO Broumovsko je velmi ceněná – krásná čistá příroda, klid a pohoda.
Financování Vám rádi zajistíme. Projděte se domem virtuálně ve 3D,
podívejte se na videoprohlídku a přijďte se podívat osobně - **těšíme se na Vás.** ☺

Lokalita: **Heřmánkovice**
Třída en. náročnosti: **G**
Evidenční číslo: **N01452**

kontaktujte makléře:
Ing. Martina Tichá
776 622 776

3.700.000,- Kč

včetně realitního a právního servisu